


<div><div></div><div><div>ANEP</div><div>CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL</div></div><div><div>DIRECCIÓN SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA</div></div></div>						
RUBRADO GENERICO Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018						
TIPO DE INTERVENCION: REFORMA			Area construida			
RUBRO	DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$) PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					30640
1,1,8	Fletes de implantación		global	1,00	12.000,00	12.000,00
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS					
1.2.9	Alquiler baño químico		global	1,00	18.640,00	18.640,00
4.00	DEMOLICIONES					22005
4,1	Demolición de muros de ladrillos		m3	1,00	2.880,00	2.880,00
4,13	Picado de contrapisos y pavimentos interiores		m2	6,00	945,00	5.670,00
4,17	Picado de revoques interiores		m2	5,00	787,00	3.935,00
4,20	Apertura de vanos		m3	0,20	4.800,00	960,00
4,21	Retiro de aberturas		unidad	2,00	1.850,00	3.700,00
4,26	Retiro de escombros		m3	1,00	4.860,00	4.860,00
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES (Incluye aislacion termica)					20143
	Obra húmeda					
6,1	Ladrillo de campo espesor 25 cm		m2	0,85	3.050,00	2.592,50
	Obra seca					
6,17	Placa doble de yeso resistente a la humedad espesor 10 cm		m2	5,40	3.250,00	17.550,00
9.00	REVESTIMIENTOS					62995
9.1	PARAMENTOS VERTICALES					
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES					
9,1,1,10	Revestimiento ceramicos según MCP		m2	16,00	2.590,00	41.440,00
9.1.3	VARIOS					
9,1,3,1	Cantoneras de aluminio		ml	1,00	630,00	630,00
9,1,3,2	Buña de aluminio U		ml	9,00	425,00	3.825,00
9.3	PAVIMENTOS					
9.3.1	Pavimentos Interiores					
9,3,1,4	Baldosa porcelanato 60x60		m2	6,00	2.850,00	17.100,00
12.00	ALUMINIO					46210
12,1	Tipo AI01 - Ventana (incluye suministro e instalación)		unidad	1,00	4.850,00	4.850,00
12,2	Tipo AI02 - Puertas boxes (incluye suministro e instalación)		unidad	2,00	20.680,00	41.360,00
13.00	HERRERIA					26500
13,1	Tipo H01 Puerta (incluye suministro e instalación)		unidad	1,00	26.500,00	26.500,00

17.00	PINTURA					30525
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					
	Mampostería interior					
17,1,2	Sellador- Fijador al agua	m2	25,00	415,00	10.375,00	
17,1,5	Pintura al agua	m2	25,00	650,00	16.250,00	
17,1,10	Pintura al agua para cielorrasos	m2	6,00	650,00	3.900,00	
18.00	INSTALACION SANITARIA					376485
18.1	RED DE DESAGÜES					
18,1,2	CI 60x60	unidad	2,00	19.850,00	39.700,00	
18,1,6	Caja sifoide (detallar dimensiones)	unidad	2,00	5.950,00	11.900,00	
18,1,10	Cañería de desagüe primario PVC 63	global	1,00	2.845,00	2.845,00	
18,1,11	Cañería de desagüe primario PVC 110	m	20,00	1.942,00	38.840,00	
18,1,19	Tuberías de ventilación	global	1,00	7.550,00	7.550,00	
18,1,21	Fosa séptica	global	1,00	175.000,00	175.000,00	
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO					
18,2,2	Instalacion de abastecimiento de agua fria y caliente	global	1,00	31.250,00	31.250,00	
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS					
18,3,1	Inodoro	unidad	2,00	9.850,00	19.700,00	
18,3,4	Cisterna exterior	unidad	2,00	6.500,00	13.000,00	
18,3,6	Lavatorio pedestal	unidad	2,00	11.500,00	23.000,00	
18,3,9	Grifería	unidad	2,00	6.850,00	13.700,00	
26.00	VARIOS					49390
26,2	Fletes durante ejecución y retiro de obra	global	1,00	18.950,00	18.950,00	
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00	12.860,00	12.860,00	
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	17.580,00	17.580,00	
						664893